



STOCKMANN

Osavuositiedot 1.1.–31.3.2002 Delårsrapport



Hannu Penttilä

toimitusjohtaja

verkställande direktör

STOCKMANN



Huhtikuun myynti ja myynti vuoden alusta Försäljningen i april samt försäljningen från början av året

	Huhtikuu April 2002 Me	± %	Tammi-huhtikuu Januari-april 2002 Me	± %
Tavarataloryhmä Varuhusgruppen	74,7	14	256,4	10
Autoryhmä Bilgruppen	34,6	-17	125,1	-14
Hobby Hall	20,1	7	77,2	-6
Seppälä	9,4	-4	35,0	-4
Kiinteistöt + muut Fastigheter + övrigt	0,0		0,1	
Stockmann yhteensä Stockmann totalt	138,7	2	493,8	-1

STOCKMANN



Stockmann-konsernin I neljännes 2002

Stockmannkoncernens första kvartal 2002

- **Myynti 355,1 milj. euroa, - 1,6 %**
 - **Myyntikate kasvoi selvästi**
 - **Toiminnallinen tulos parani 3,7 milj. euroa**
 - **Liiketoiminnan muut tuotot pienemmät kuin viime vuonna**
 - **Voitto ennen satunnaisia eriä parani**
-
- **Försäljning 355,1 milj. euro, - 1,6 %**
 - **Försäljningsbidraget ökade klart**
 - **Operativa resultatet förbättrades med 3,7 milj. euro**
 - **Verksamhetens övriga intäkter var mindre än året innan**
 - **Vinsten före extraordinära poster förbättrades**



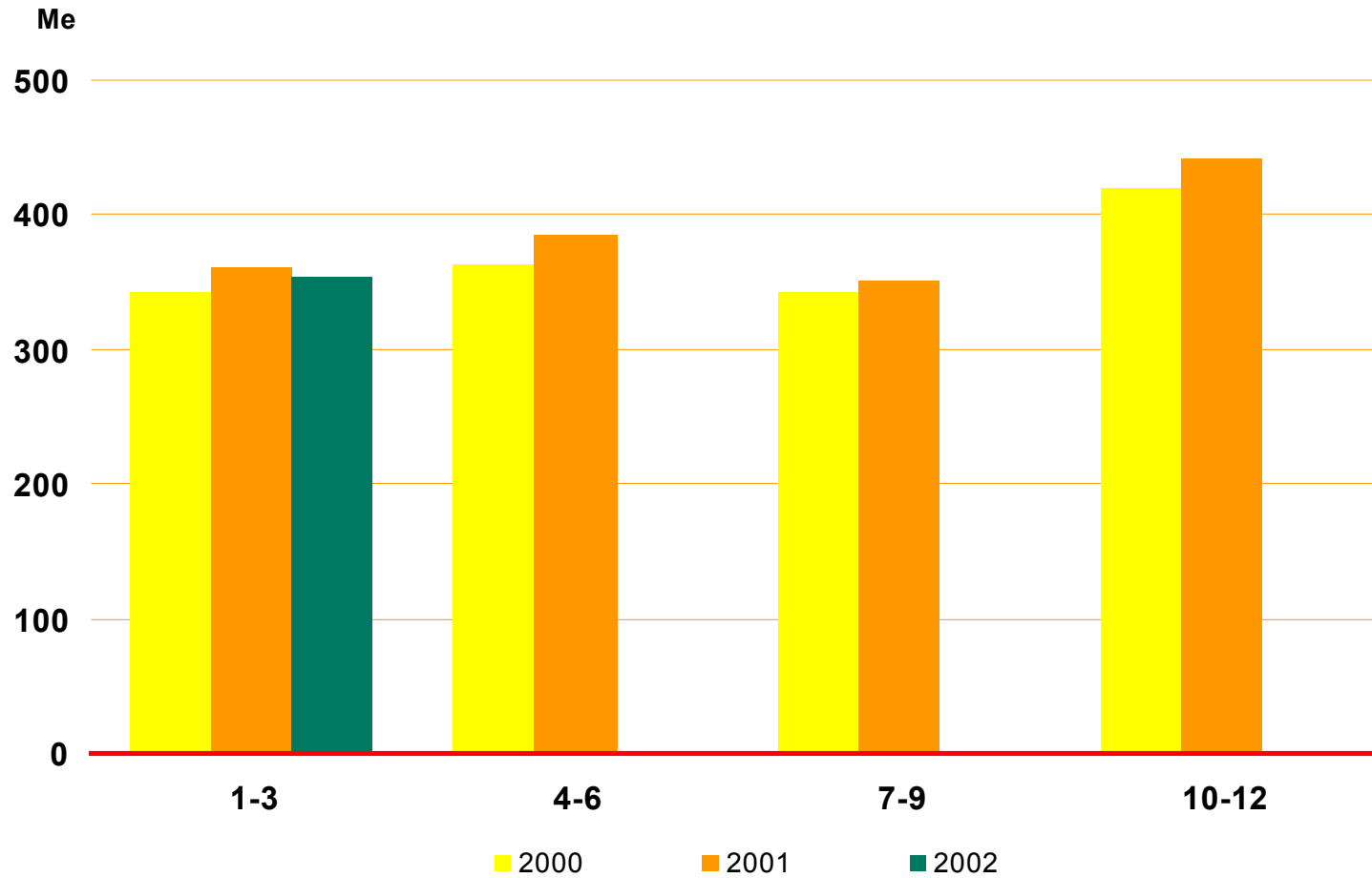
Avainluvut

Nyckeltal

		1-3/02	1-3/01	Muutos Förändr. %	2001
Myynti • Försäljning	Me	355,1	360,7	-2	1 537,6
Liikevaihto • Omsättning	Me	297,6	300,6	-1	1 281,9
Liiketoiminnan muut tuotot	Me	1,7	6,3		7,0
Övriga rörelseintäkter					
Voitto ennen satunnaisia eri ä	Me	1,4	1,0	33	51,2
Vinst före extraordinära poster					
Investoinnit • Investeringar	Me	7,4	7,5	-1	31,1
Taseen loppusumma • Balansomslutning	Me	736,1	777,0		728,2
Osakekannan markkina-arvo	Me	722,2	580,1	25	696,0
Aktiestockens marknadsvärde					
Tulos osaketta kohti, osakeantikorjattu	e	0,02	0,01		0,68
Resultat per aktie, emissionsjusterad					
Omavaraisuusaste • Soliditet	%	68,9	64,7		69,5
Sijoitetun pääoman tuotto, liukuva 12 kk	%	9,5	8,6		9,8
Avkastning på sysselsatt kapital, glidande 12 mån.					



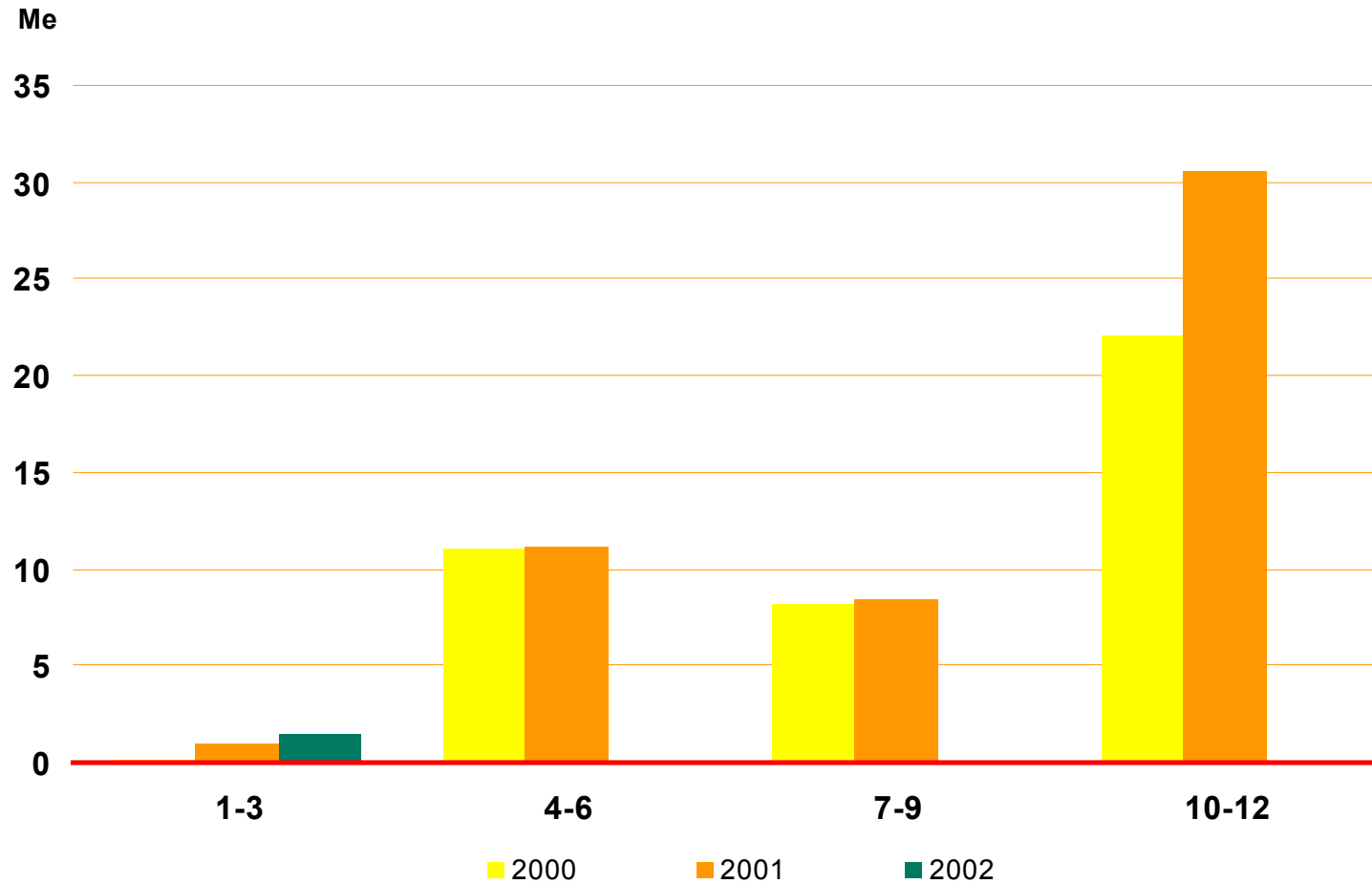
Myynti Försäljning



STOCKMANN



Voitto ennen satunnaisia eriä Vinst före extraordinära poster





Konsernin voitto ennen satunnaisia eriä Koncernens vinst före extraordinära poster

	1-3/02	1-3/01	Muutos Förändr.
	Me	Me	Me
Liikevoitto ryhmittäin • Rörelsevinst per grupp			
Tavarataloryhmä • Varuhusgruppen	-1,1	-0,5	-0,6
Autoryhmä • Bilgruppen	1,0	0,9	0,1
Hobby Hall	-0,7	-1,2	0,5
Seppälä	-2,0	-5,0	3,0
Kiinteistöt • Fastigheter	4,5	4,3	0,2
Liiketoiminnan muut tuotot • Övriga rörelseintäkter	1,7	6,3	-4,6
Rahoituskulut • Finansieringskostnader	-0,4	-1,4	1,0
Eliminoinnit + muut • Elimineringar + övrigt	-1,6	-2,4	0,8
Voitto ennen satunnaisia eriä	1,4	1,0	0,4
Vinst före extraordinära poster			



Kaupan loppuvuoden 2002 näkymät

Handelns utsikter för resten av året 2002

- **Yksityinen kulutus Suomessa jatkaa maltillista kasvuaan**
 - alhainen korkotaso
 - pörssin alavire ei ole tarttunut kuluttajiin
 - autokaupan tilauskanta kääntynyt nousuun
 - yrityksillä vahvat puskurit huonompia aikoja varten
 - työllisyydessä ei radikaaleja muutoksia
- **Venäjällä kuluttajien ostovoima edelleen kasvussa ja investointiympäristö stabiloitumassa**
- **Myös Baltiassa edelleen kohtalaiset kasvunäkymät**

- **Den privata konsumtionen fortsätter sin måttfulla tillväxt**
 - låg räntenivå
 - lågtrycket på börsen har inte påverkat konsumenterna
 - bilhandelns orderstock har vänt uppåt
 - företagen har en stark buffert för sämre tider
 - inga radikala förändringar beträffande sysselsättningen
- **Konsumenternas köpkraft i Ryssland ökar fortsättningsvis och investeringsomgivningen håller på att stabiliseras**
- **Hyggliga tillväxtutsikter fortsättningsvis även i Baltikum**



Stockmann-konsernin II neljännes 2002

Stockmannkoncernens andra kvartal 2002

- **Tuloksen arvioidaan olevan parempi kuin 2001**
 - **Tavarataloryhmän tulos edellisen vuoden tasolla**
 - **Autoryhmän, Hobby Hall -ryhmän ja Seppälä-ryhmän tulokset paranevat**

- **Resultatet uppskattas bli bättre än år 2001**
 - **Varuhusgruppens resultat på fjolårets nivå**
 - **Resultaten för bilgruppen, Hobby Hall-gruppen och Seppälägruppen förbättras**



Stockmann-konsernin vuosi 2002

Stockmannkoncernens år 2002

- Myynti runsaat 1,6 miljardia euroa
- Voitto ennen satunnaisia eriä parempi kuin 2001

- Försäljning drygt 1,6 miljarder euro
- Vinst före extraordinära poster bättre än 2001



**Kasvu haetaan
enenevässä määrin
Baltian ja Venäjän
markkinoilta**

**Tillväxten hämtas i allt
större grad från
marknaderna i Baltikum
och Ryssland**





Tavarataloryhmä Varuhusgruppen

Jukka Hienonen

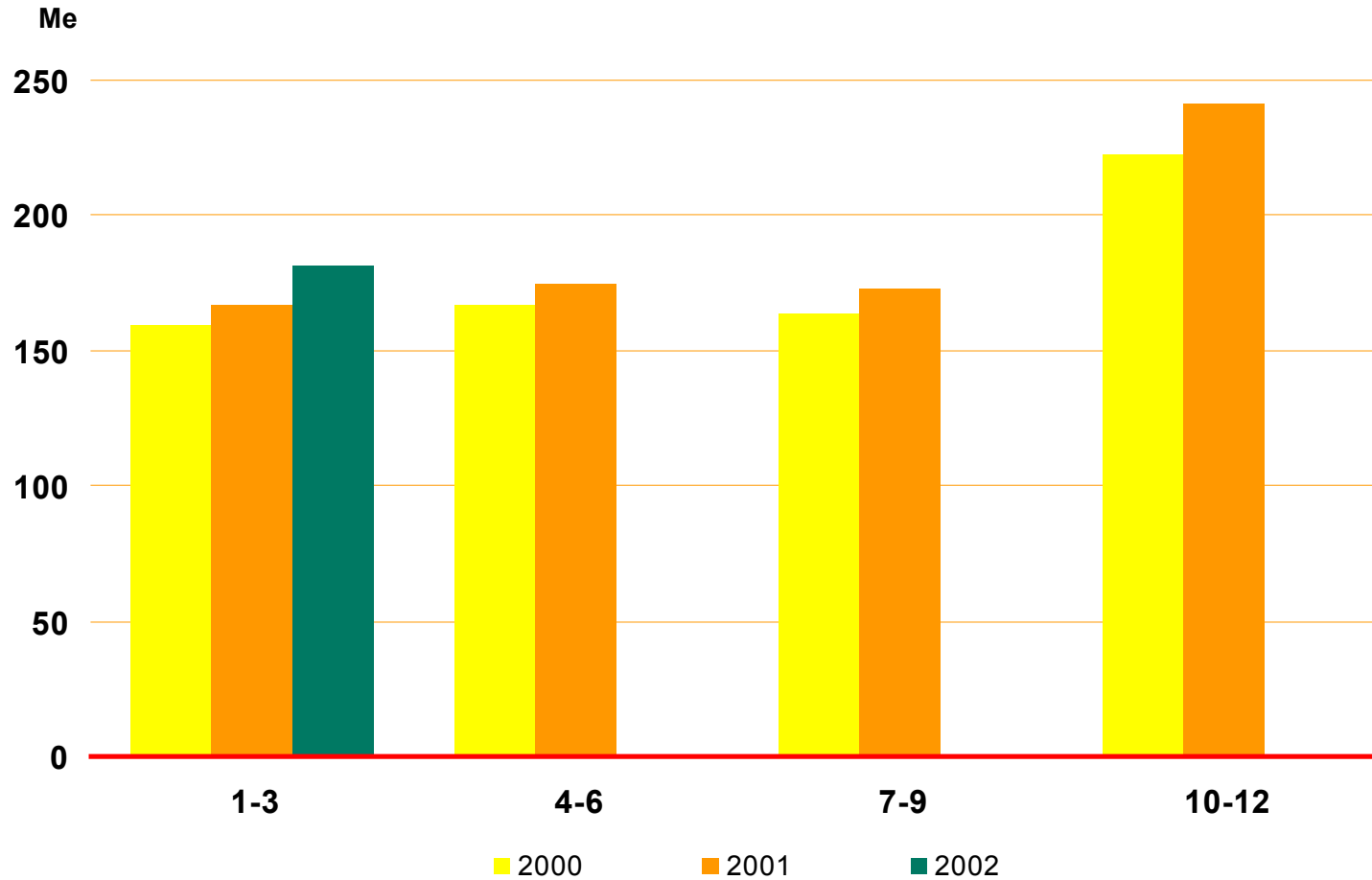
**johtaja
direktör**

STOCKMANN



Tavarataloryhmän myynti

Varuhusgruppens försäljning





Tavarataloryhmän myynti 1-3/2002

Varuhusgruppens försäljning 1-3/2002

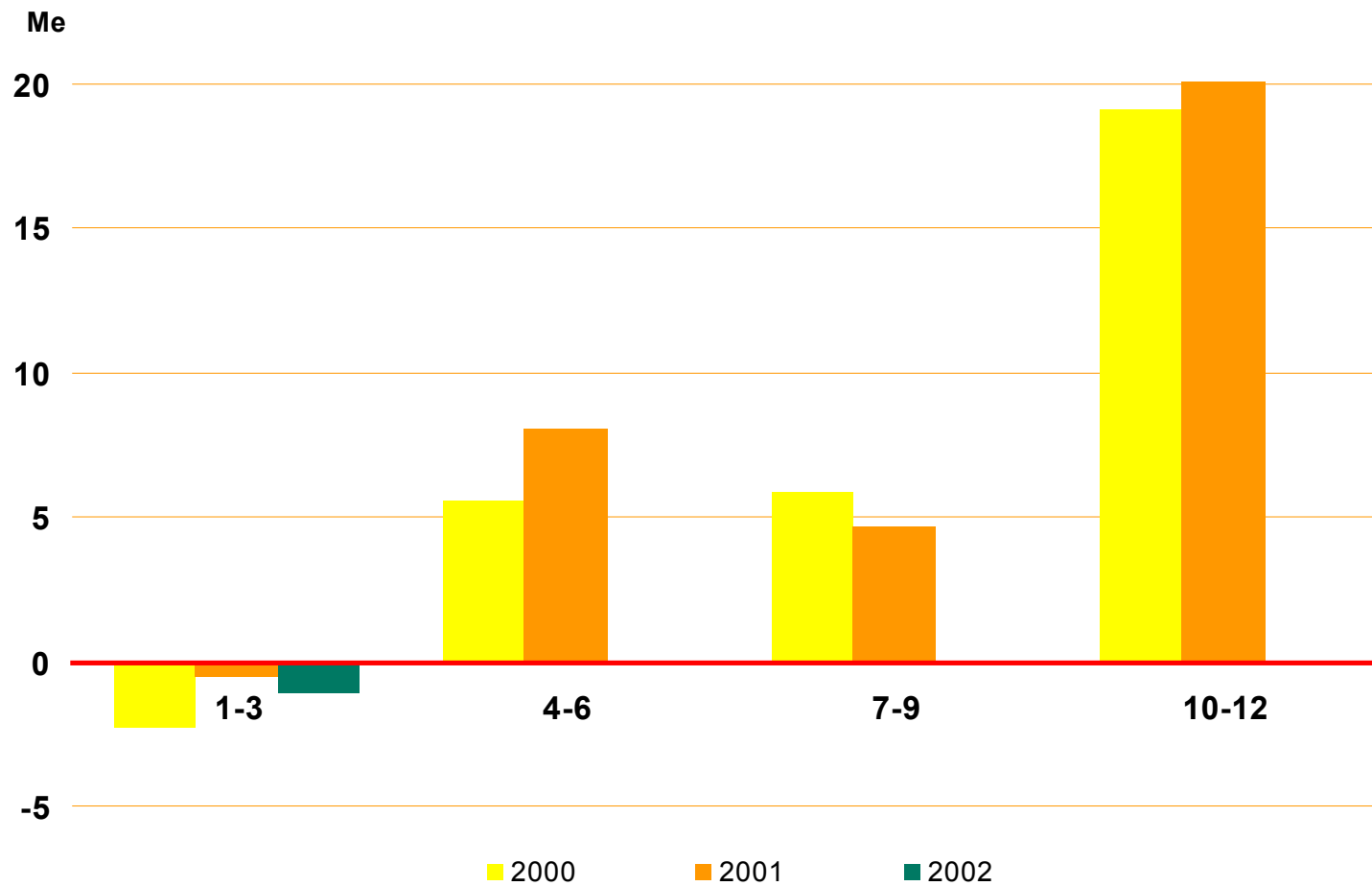
- **Myynnin kehitys + 9 %; kotimaassa + 8 % ja ulkomailla + 18 %**
 - vertailukelpoinen kasvu kotimaassa maltillinen 3 %, joka kuitenkin ylitti markkinan keskimääräisen kasvun
 - Moskovassa hieno 19 % kasvu ja Pietarissa vielä tuhdimpi 28 %
 - Tallinnassakin huolimatta koventuneesta kilpailusta kasvua 16 %

- **Försäljningens utveckling + 9 %; i hemlandet + 8 % och utomlands + 18 %**
 - den jämförbara tillväxten i hemlandet måttliga 3 %, som dock översteg marknadens genomsnittliga tillväxt
 - i Moskva en fin tillväxt på 19 % och i S:t Petersburg ännu bättre 28 %
 - även i Tallinn en tillväxt på 16 % trots en hårdnande konkurrens



Tavarataloryhmän liikevoitto

Varuhusgruppens rörelsevinst





Tavarataloryhmän tulos 1-3/2002

Varuhusgruppens resultat 1-3/2002

- **Ensimmäisen vuosineljänneksen liiketulos tavaratalokaupassa on yleensä negatiivinen**
 - **Liiketulos (-1,1 Me) jäi ennakoidusti alle edellisvuoden (-0,5 Me)**
 - **Tulosta rasittivat Zaran käynnistyskulut ja Oulun tavaratalon kiihdytyskustannukset**
 - **Tavarataloryhmän muiden yksiköiden yhteinen tulos oli edellisvuotta parempi**
 - **Liiketulos ylitti selvästi budjetin**
-
- **Inom varuhushandeln är vanligtvis rörelseresultatet för årets första kvartalet negativt**
 - **Rörelseresultatet (-1,1 Me) blev som väntat under fjolårets (-0,5 Me)**
 - **Zaras etableringskostnader och Uleåborgsvaruhusets eskaleringskostnader belastade resultatet**
 - **Det totala resultatet för varuhusgruppens övriga enheter var bättre än året innan**
 - **Rörelseresultatet översteg klart budgeten**



Tavarataloryhmän tilanne loppuvuodelle 2002

Varuhusgruppens situation för resten av året 2002

- **Oma konseptimme kunnossa, laajennushankkeet tuotantokäytössä, kustannukset kurissa**
 - **Huhtikuun vahva myynninkasvumme (14 %) ennakoi hyvää kehitystä 2. vuosineljännekselle**
 - **Varastotilanteemme edelleen terveellä pohjalla, Outlet-konsepti käynnistynyt yli odotusten**
 - **Zara ottanut lentävän lähdön, ketjun laajentamisesta neuvotellaan Turussa, Tampereella ja pääkaupunkiseudulla tavoitteena 2-3 yksikköä lisää vuoden 2003 aikana**
 - **Tavoitteena avata Stockmann Beautyn ensimmäiset yksiköt vuoden 2002 lopulla**
 - **Vuoden 2002 tuloksen ennakoidaan säilyvän edellisvuoden ennätysellisellä tasolla**
-
- **Vårt eget koncept är i skick, utvidgningsprojekten i användning, kostnaderna under kontroll**
 - **Vår starka försäljningsökning i april (14 %) bådär god utveckling för årets andra kvartal**
 - **Lagersituationen fortsättningsvis på sund basis, Outlet-konceptet har börjat bättre än väntat**
 - **Zara har tagit en flygande start, utvidgningsförhandlingar förs i Åbo, Tammerfors och i huvudstadsregionen, med målsättningen att öka antalet enheter med 2-3 under år 2003**
 - **Målsättningen är att öppna Stockmann Beautys första enheter i slutet av år 2002**
 - **Resultatet för år 2002 uppskattas bli på fjolårets rekordnivå**



Autoryhmä Bilgruppen

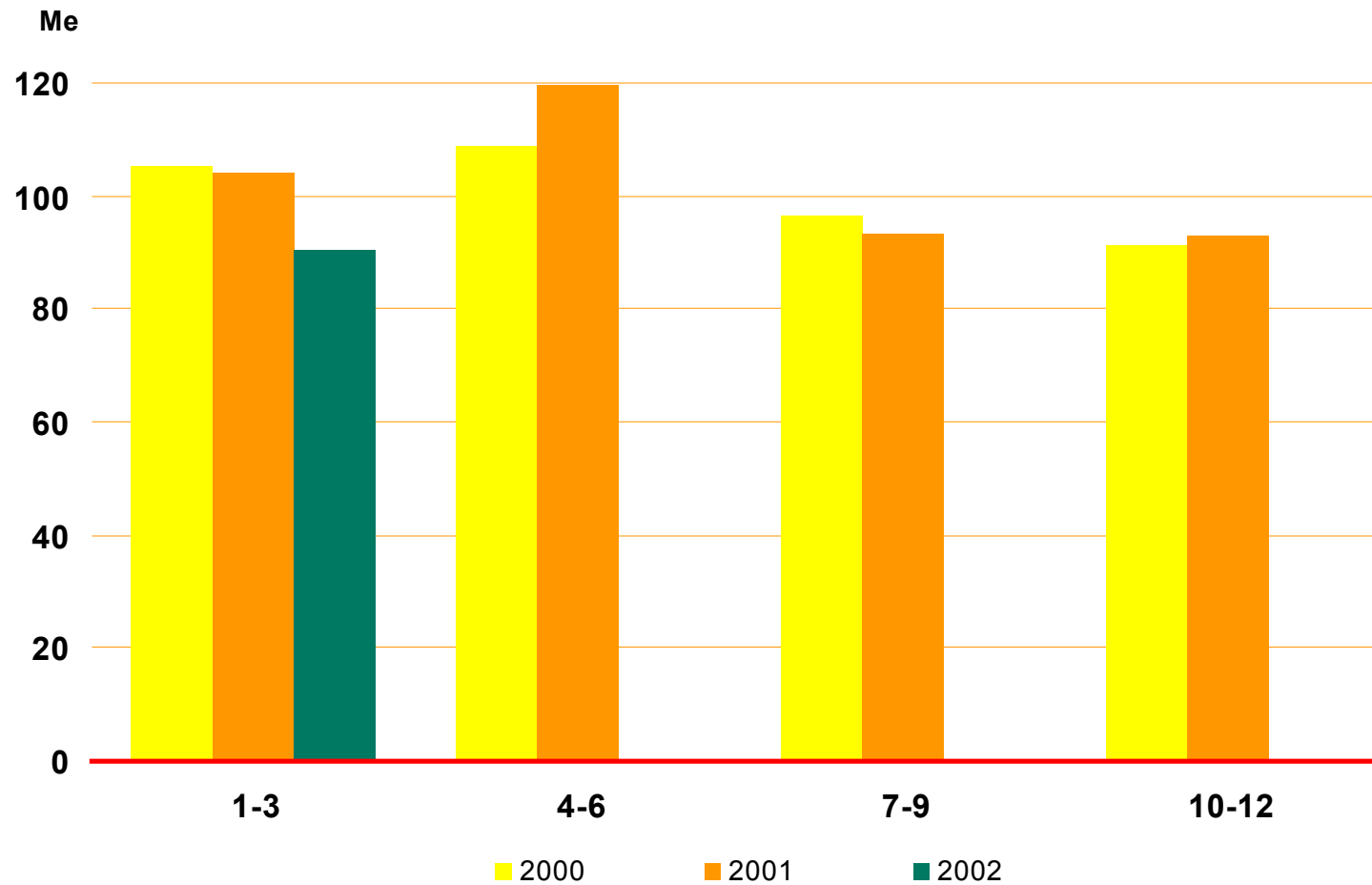
Esa Mäkinen

**johtaja
direktör**

STOCKMANN



Autoryhmän myynti Bilgruppens försäljning

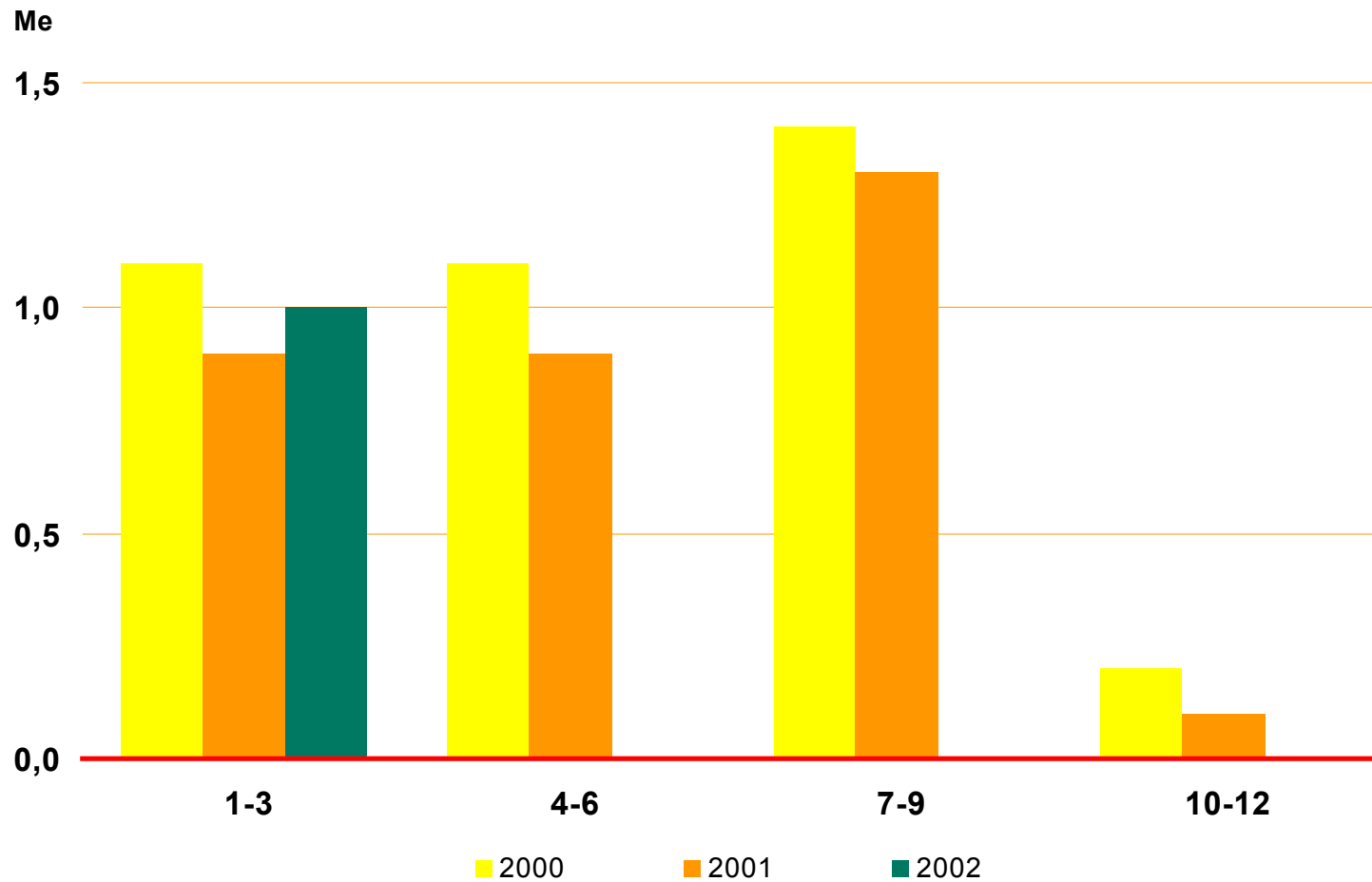


STOCKMANN



Autoryhmän liikevoitto

Bilgruppens rörelsevinst

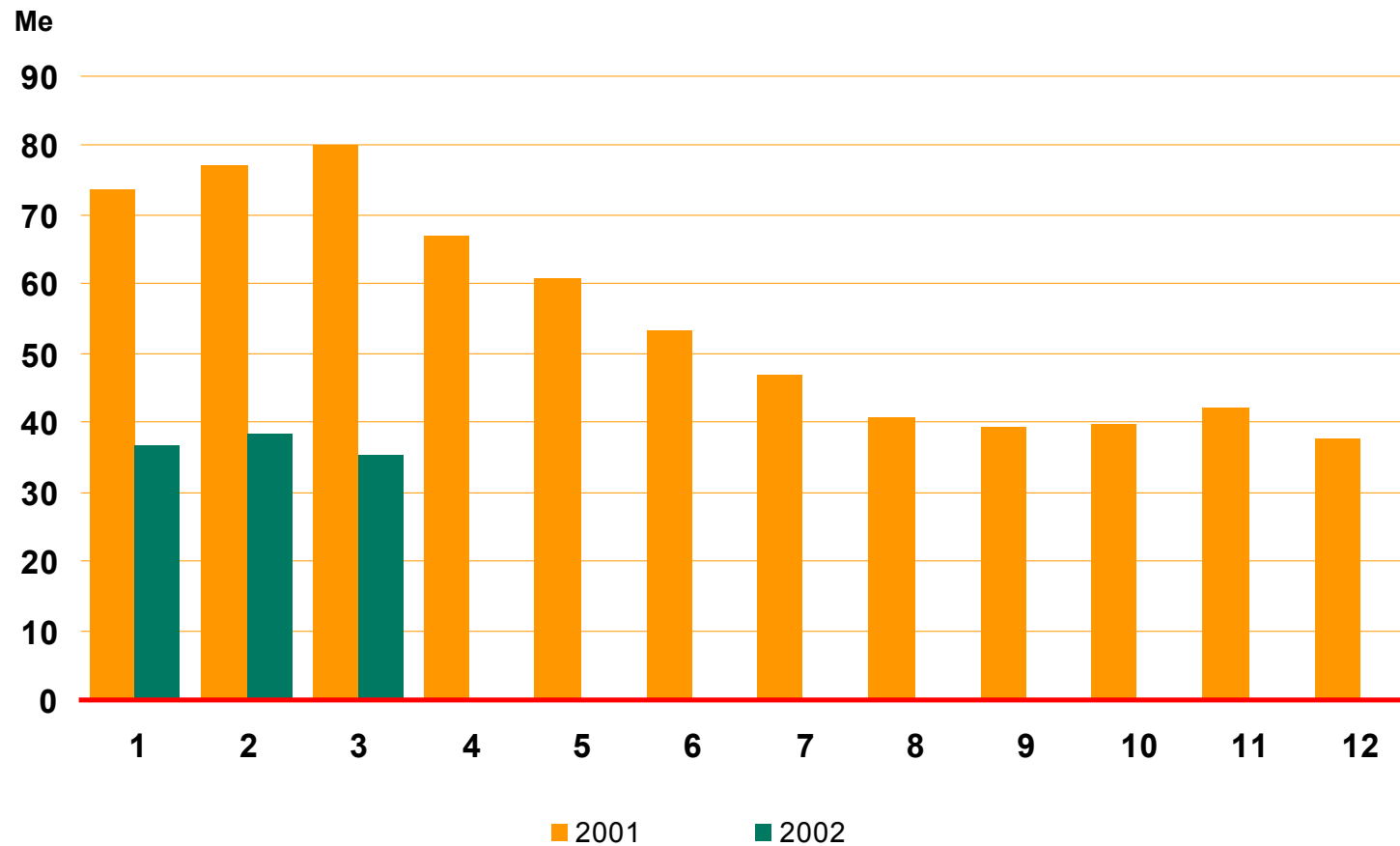


STOCKMANN



Varastojen kehitys 2001–2002

Lagerutvecklingen 2001–2002





Autoryhmä 1–3/2002

Bilgruppen 1–3/2002

- Suur-Helsingin alueella henkilöautojen rekisteröinnit vähenivät edellisvuoteen verrattuna -8,6 %. Yritysautorekisteröinnit -16,9 %
- Yksityisautokaupassa uusien autojen rekisteröinnit lievässä kasvussa, muutos +1,1 %
- Autovarastojen kiertonopeuden kasvun myötä on kyetty parantamaan myyntikatetta ja pienentämään varastoon sitoutunutta pääomaa
- Inom Stor-Helsingfors minskade antalet personbilsregistreringar jämfört med året innan med -8,6 %. Företagsbilsregistreringarna -16,9 %
- Nya bilars registreringar inom den privata bilhandeln ökade något, förändring +1,1 %
- I och med en bättre omsättningshastighet i billagren har man kunnat förbättra försäljningsbidraget och minska det i lagret bundna kapitalet



Autoryhmän näkymät 2002

Bilgruppens utsikter 2002

- Uusien autojen tilauskanta on 18 % suurempi kuin huhtikuussa 2001
 - Huoltotoiminnoissa tehdyt investoinnit ovat parantaneet asiakaspalvelukykyä
 - Ryhmäpoikkeusasetuksen muutos sekä mahdolliset muutokset käytettyinä maahantuotujen autojen verotuksessa luovat markkinoille jännitteitä.
 - Tavoitteena parantaa liikevoittoa edelliseen vuoteen verratuna
-
- Beställningsstocken för nya bilar är 18 % större än i april 2001
 - Gjorda investeringar inom serviceverksamheterna har förbättrat kundserviceförmågan
 - Förändringen i gruppundantagsförordningen samt möjliga förändringar beträffande beskattningen av importerade begagnade bilar skapar spänningar på marknaden
 - Målsättningen är att förbättra rörelsevinsten jämfört med året innan



Hobby Hall -ryhmä Hobby Hall-gruppen

Henri Bucht

**varatoimitusjohtaja
vice verkställande direktör**

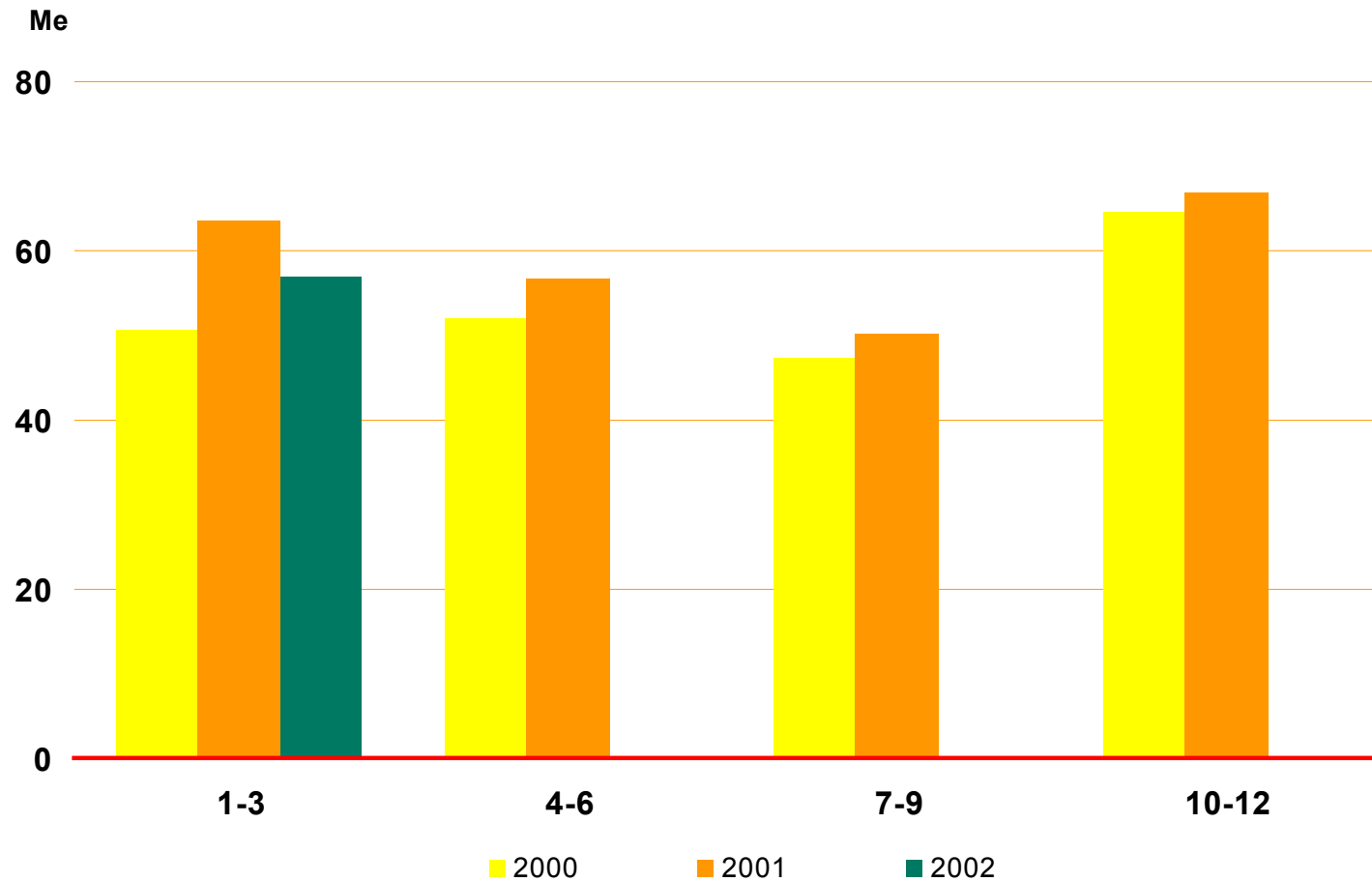
STOCKMANN



Hobby Hall -ryhmän myynti

Hobby Hall-gruppens försäljning

HOBBY HALL



STOCKMANN



Hobby Hall -ryhmä Hobby Hall-gruppen

HOBBY HALL

1. Myynti 1-3/2002

- Myynti 57,1 Me, -10 % viimevuotisesta
- etämyynnin kokonaismarkkinoiden huono kehitys; Suomessa pakettivolyymi -17,4 %
- viime vuoden ensimmäisellä neljänneksellä Hobby Hallin myynnin kehitys poikkeuksellinen +25 %
 - matalakatteista matkapuhelinmyyntiä
 - voimakas panostus Viron myynnin kääntämiseksi kasvu-uralle
 - kuvastoaikatauluissa ja toteutuksissa poikkeamia viime vuoteen; yhteensä 2 kuvastoa vähemmän Suomessa ja Virossa

1. Försäljning 1-3/2002

- försäljning 57,1 Me, -10 % jämfört med året innan
- utvecklingen för distansförsäljningens totalmarknad dålig; paketvolymen i Finland -17,4 %
- Hobby Halls försäljningsutveckling för det första kvartalet exceptionell +25 %
 - mobiltelefonförsäljning med lågt försäljningsbidrag
 - en stark satsning på att vända försäljningen uppåt i Estland
 - avvikelser i katalogernas tidtabeller och förverkligande; sammanlagt 2 kataloger mindre i Finland och i Estland

STOCKMANN



Hobby Hall -ryhmä Hobby Hall-gruppen

HOBBY HALL

- alalla pyritään selvittämään markkinatutkimusten ja asiakaskyselyiden kautta syytä yleiseen huonoon kehitykseen
 - kahden vuoden Hobby Hall -ryhmän myynnin kasvu +12 %
 - Latvian myynti yli tavoitetason
-
- inom branschen försöker man genom marknadsundersökningar och kundenkäter utreda orsakerna till den allmänt dåliga utvecklingen
 - Hobby Hall-gruppens försäljningsökning för två år +12 %
 - försäljningen i Lettland över målsättningen

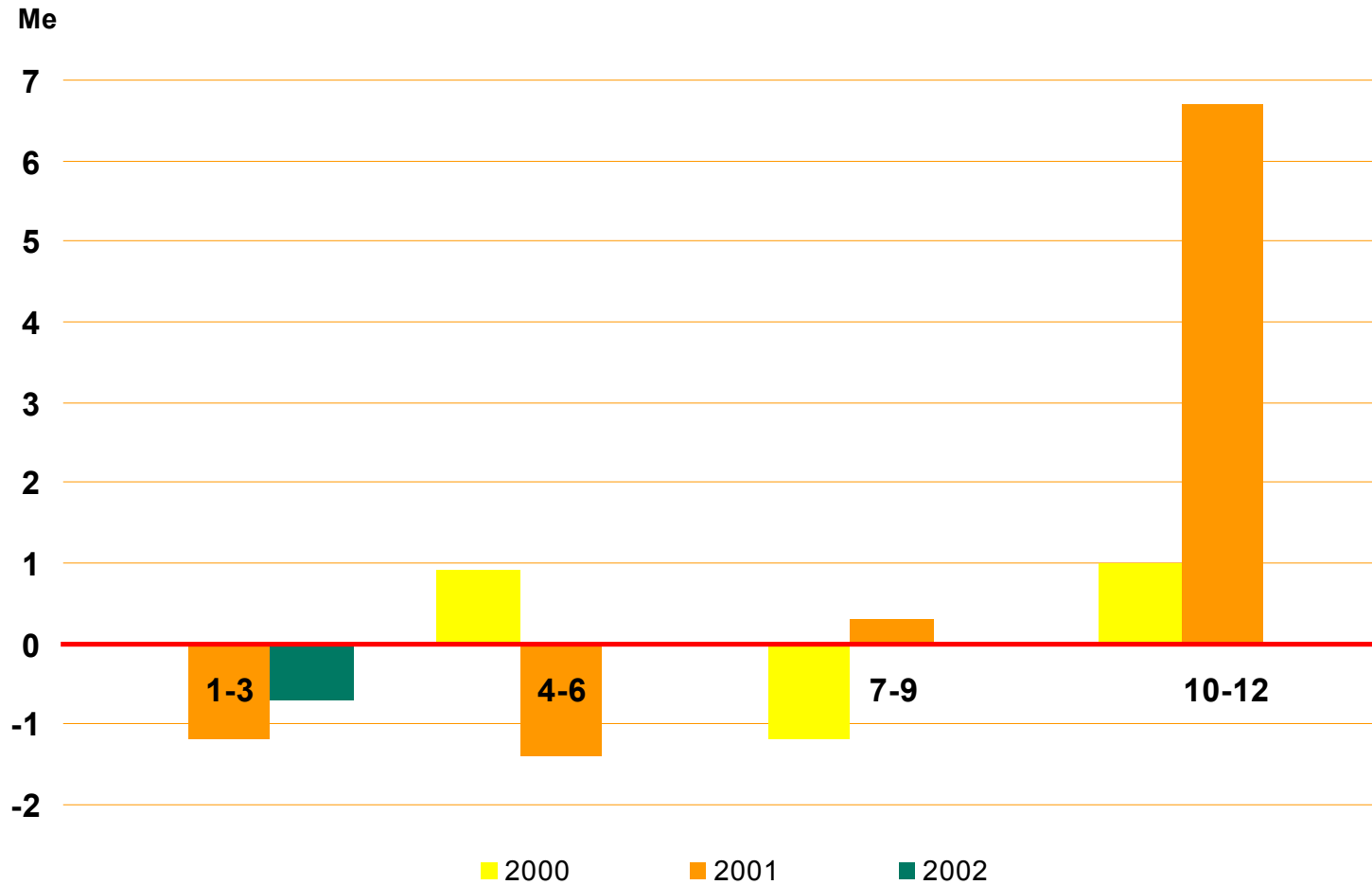
STOCKMANN



Hobby Hall -ryhmän liikevoitto

Hobby Hall-gruppens rörelsevinst

HOBBY HALL



STOCKMANN



Hobby Hall -ryhmä Hobby Hall-gruppen

HOBBY HALL

2. Tuloskehitys

- liike-tulos -0,7 Me
(viime vuonna -1,2 Me)
- suhteellinen myyntikate parani merkittävästi
- panostus kustannustehokkuuteen jatkui; kustannukset 3 % viimevuotisia pienemmät
- luottotappiot kasvaneet

2. Resultatutveckling

- rörelseresultatet -0,7 Me
(året innan -1,2 Me)
- det proportionella försäljningsbidraget förbättrades betydligt
- satsningarna på kostnadseffektivitet fortsatte; kostnaderna 3 % mindre än året innan
- kreditförlusterna har ökat

STOCKMANN



Hobby Hall -ryhmä Hobby Hall-gruppen

HOBBY HALL

3. Vuoden 2002 toimenpiteet ja näkymät

- Keskeinen tavoite liikevoiton parantaminen vuoden 2001 tasosta
- Myynnin kehitys kasvu-uralle
- Herttoniemen myymälän avaus 6.5.
- Tammiston myymälän laajennus ja uudistus valmis 6.5.
- Tallinnan Rocca al Maren myymälän avaus 17.5.

3. Åtgärder och utsikter för år 2002

- Det centrala målet är att förbättra rörelsevinsten från nivån år 2001
- Att uppnå en positiv försäljningstrend
- Öppnandet av butiken i Herttonäs 6.5
- Utvidgningen och förnyelsen av butiken i Rosendal färdig 6.5
- Öppnandet av butiken i Rocca al Mare i Tallinn 17.5

STOCKMANN



Hobby Hall -ryhmä

Hobby Hall-gruppen

HOBBY HALL

- Liiketoiminnan tehostaminen ja kehitys
 - Organisaatorakenteen muutos kanavalähtöisestä mallista yhdeksi liiketoimintakokonaisuudeksi
 - monikanavamarkkinointi
 - valikoimahallinta
 - logistiikka
 - Tietojärjestelmien kehitysohjelma
 - Luotonvalvonnan toimenpiteet
- Liettuan lanseerauksen valmistelu
- Liikevoiton arvioidaan olevan parempi kuin vuonna 2001

- Effektivisering och utveckling av affärsverksamheten
 - Omändring av organisationen från kanalinriktad modell till en affärsverksamhetshelhet
 - multikanalmarknadsföring
 - urvalskontroll
 - logistik
 - Utvecklingsprogram för datasystemen
 - Kreditövervakningens åtgärder
- Förberedelser inför lanseringen i Litauen
- Rörelsevinsten uppskattas bli bättre än år 2001

STOCKMANN



**Seppälä-ryhmä
Seppälägruppen**

Heikki Väänänen

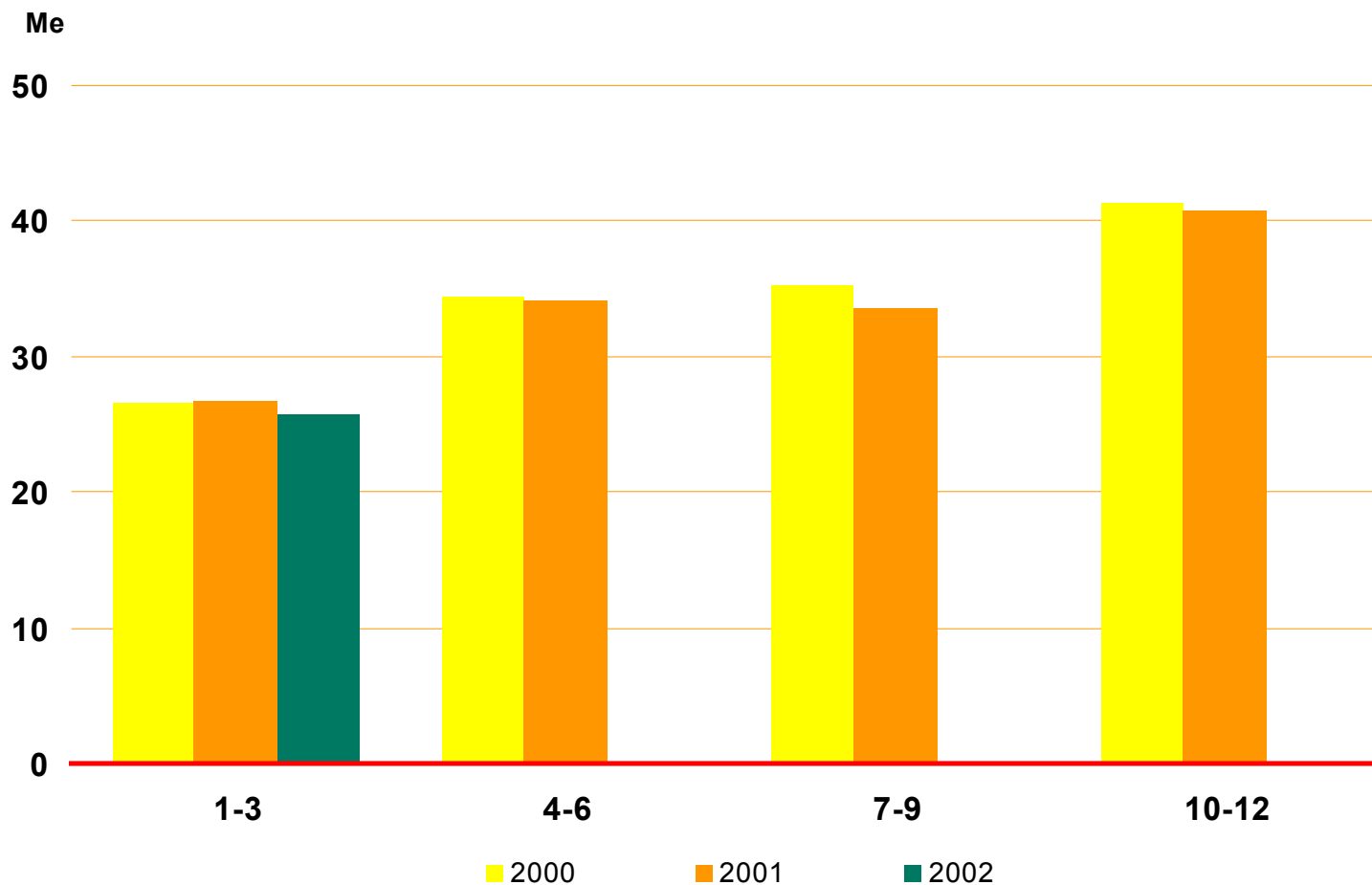
**toimitusjohtaja
verkställande direktör**

STOCKMANN



Seppälä-ryhmän myynti Seppälägruppens försäljning

Seppälä



STOCKMANN



Seppälä 1–3/2002, myynti

Seppälä 1–3/2002, försäljning

- **Myynti 25,7 Me, - 4 %**
 - selvästi pienempi talviale
 - Ruotsin myynti mukana edellisen vuoden luvuissa
- **130. myymälä avattiin Suomeen (Virossa 11 myymälää)**

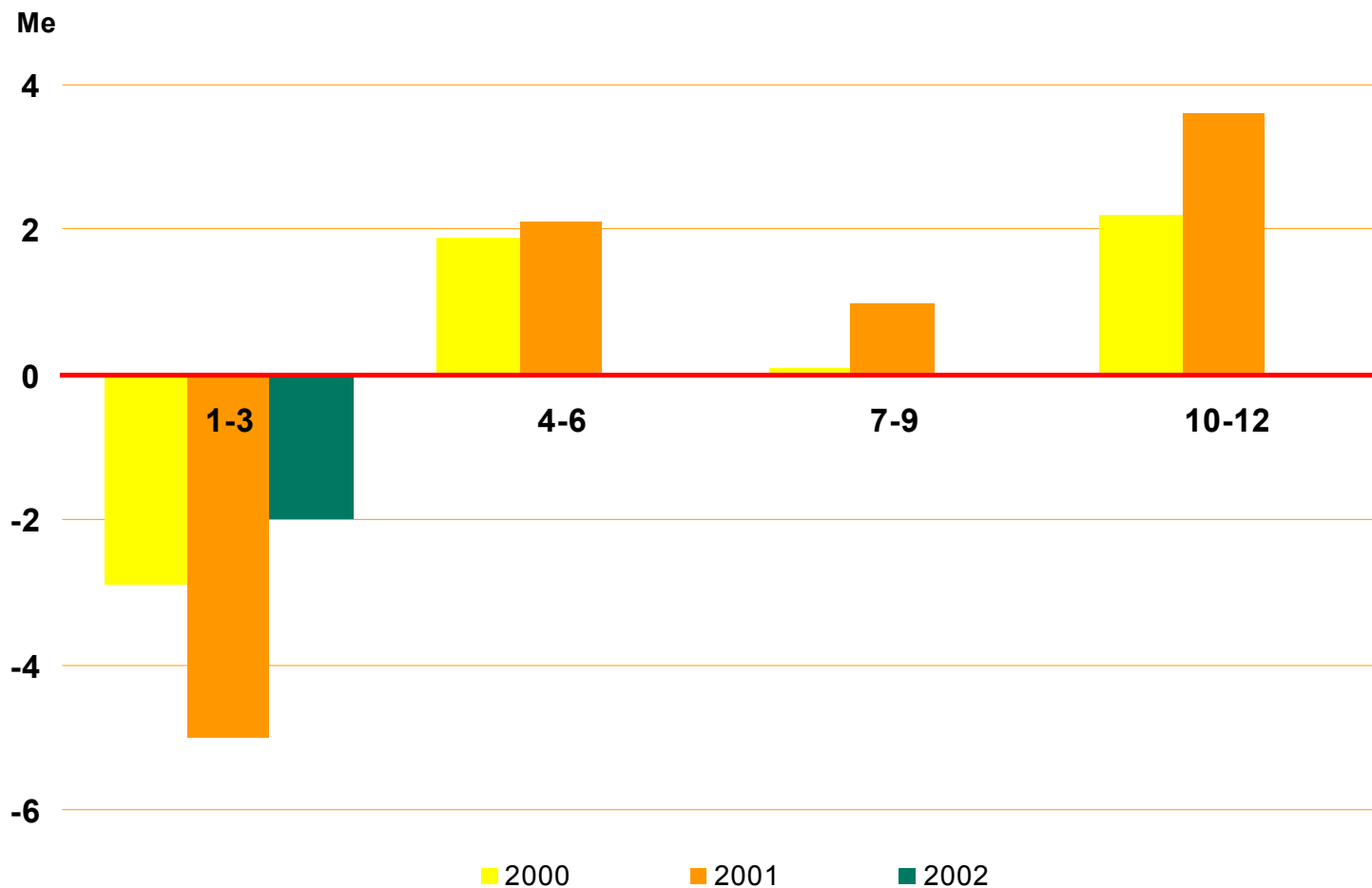
- **Försäljning 25,7 Me, - 4 %**
 - tydligt mindre vinterrea
 - Sveriges försäljning med i förra årets siffror
- **130:e butiken öppnades i Finland (11 butiker i Estland)**



Seppälä-ryhmän liikevoitto

Seppälägruppens rörelsevinst

Seppälä



STOCKMANN



Seppälä 1–3/2002, liikevoitto

Seppälä 1–3/2002, rörelsevinst

- Vuoden 2001 toisella neljänneksellä alkanut tuloksen paraneminen jatkui
 - Myyntikate merkittävästi parempi
 - Ruotsin tappiollinen toiminta ei rasita tulosta
-
- Resultatförbättringen, som började under andra kvaralet 2001, fortsatte
 - Försäljningsbidraget betydligt bättre
 - Den förlustbringande verksamheten i Sverige belastar inte resultatet



Seppälä 4-12/2002

- Tulostason uskotaan olevan myös loppuvuonna viime vuotta parempi
- Myynnin odotetaan kehittyvän suhteellisesti paremmin Virossa kuin Suomessa
- Tavoitteena parantaa liikevoittoa selvästi

- Resultatnivån för slutet av året uppskattas även vara bättre än året innan
- Försäljningen väntas proportionellt sett utvecklas bättre i Estland än i Finland
- Målsättningen är att förbättra rörelsevinsten betydligt